

Ambitiedocument

Warmtekeuzeproces Eva Lanxmeer

Voor de wijk Eva Lanxmeer is op 26 maart een bewonersbijeenkomst gehouden waarin de wijk geïnformeerd is over de wijze waarop de Gemeente Culemborg invulling wil geven aan de opdracht om op lokaal niveau te voldoen aan het streven naar een energieneutraal Culemborg in 2040.

Hiervoor zijn diverse documenten verzonden en op de bewonersbijeenkomst meldde zich een aantal geïnteresseerden voor deelname aan de kerngroep die dit proces. Deze groep is inmiddels gestart en heeft onder begeleiding van het projectteam een globale planning gemaakt voor de komende periode.

Uitgangspunten zijn daarbij dat : Het eigenaarschap over het proces en de uitkomsten ligt bij bewoners en de bewoners bepalen samen het ambitieniveau. De eerste aanzet daarvoor wordt gemaakt de kerngroep.

Ambitie is de wijze waarop de wijk Eva Lanxmeer het warmteplan in denkt te willen vullen.

Ambitie staat voor het streven om dit warmteplan minimaal te laten voldoen aan de gemeentelijke opgave, maar de ambitie biedt natuurlijk ook - indien de bewoners daarvoor kiezen – ruimte voor andere en concretere invullingen. De ambitie is ook een uitdrukking van de gevoelde urgentie.

Voldoen aan de het gemeentelijk streven betekent dus ook voor de wijk een energieneutraal Eva Lanxmeer in 2040. Binnen dit streven is er ruimte om de einddatum te vervroegen, om faseringen aan te brengen in het realiseren van het doel per hof en zelfs per huis.

Daarnaast kan de ambitie inhouden dat de energietransitie ingezet wordt als katalysator voor economische en sociale verbeteringen.

Uitgangspunt is uiteindelijk gasloos. Als ambitie kan daarbij energieneutraal geformuleerd worden. Daarnaast past het in de ambitie van de wijk om hierin ook de straatverlichting mee te nemen, de elektrische deelmobiliteit en de hout stook. Wat dit laatste betreft is de doelstelling om het fijnstofniveau maximaal op hetzelfde niveau te houden (dit vergt overigens een nulmeting!).

Daar het uitgangspunt is dat de buurt zelf eigenaar is van het proces kunnen verwante doelen als hieronder in het warmteplan worden opgenomen.

Andere onderwerpen die bijvoorbeeld in het kansenplan meegenomen zouden kunnen worden zijn:

- ✓ eigen opwekking van warmte en elektriciteit,
- ✓ het voorbereiden van woninginstallaties en elektrische auto's op flexibel gebruik (intelligent net),
- ✓ levensloopbestendigheid,
- ✓ klimaatadaptatie (waterberging, groenvoorziening i.v.m warmtestress),
- ✓ circulaire economie,
- ✓ werkgelegenheid,
- ✓ versterken van de kwaliteit van de leefomgeving en natuurwaarden (groen en blauw en biodiversiteit),
- ✓ veiligheid,
- ✓ versterken van sociale cohesie, zorg voor elkaar,
- ✓ gezondheid (zie o.a. houtstook hierboven genoemd),
- ✓ verminderen van woonlasten,
- ✓ verbeteren van de verhandelbaarheid en vastgoedwaarde van de woning,
- ✓ voedselproductie in de buurt (bijv. fruitbomen),
- ✓ recreatiewaarde,
- ✓ financierbaarheid van een buurtplan,
- ✓ ontwikkelen en borgen van de opgedane kennis,
- ✓ ruimte voor experiment en innovatie,
- ✓ uitdragen van de ambitie in onderwijs en communicatie.