

Veelgestelde vragen Zonneproject Den Heuvel

Voor uitgebreide informatie verwijzen we naar het Informatiememorandum en de leningsvoorwaarden op <https://www.vrijstadenergie.nl/zonneprojectdenheuvel/>. De meeste antwoorden op de veelgestelde vragen zijn een verkorte weergave van de informatie uit die documenten.

Wat is Zonneproject Den Heuvel?

Vrijstad Energie realiseert op daken én op een veld van agrarisch bedrijf Stal Den Heuvel in totaal 2.455 zonnepanelen. De familie De Raad -eigenaar van dit bedrijf aan de Rietveldweg 26 te Culemborg - stelt hun gebouw en terrein hiervoor ter beschikking. Tijdens dit project vindt asbestsanering van de daken van enkele schuren en het woonhuis plaats.

Wat maakt dit project zo bijzonder?

Zonneproject Den Heuvel bestaat uit twee deelprojecten, namelijk een dak- en een veldopstelling. Bij de veldopstelling wordt gekozen voor verticale plaatsing van panelen, met een tussenruimte van 6 tot 8 meter, zodat de weide bruikbaar blijft. Dit is het eerste project in Nederland met verticale panelen! De grond kan daardoor zowel gebruikt worden voor duurzame energieopwekking, als voor begrazing of het verbouwen van gewassen.

Waarom zou ik meedoen?

- Je stimuleert groene innovatie: dubbelgebruik grond door verticale panelen.
- Je hebt hart voor het klimaat en maakt duurzame lokale energieopwekking mogelijk.
- Je ontvangt 4-6% rendement*
- Je maakt samen met Culemborgers mogelijk om onze energie op te wekken binnen de gemeentegrenzen.

Wat zijn de voorwaarden voor deelname?

- Je bent (of wordt) lid van Coöperatie Vrijstad Energie (€ 10,- per jaar).
- Je woont in omgeving Culemborg (in een van deze postcodegebieden: 4101, 4102, 4103, 4104, 4105, 4106, 4107, 4112, 4121, 4122, 4145, 4151, 4153, 4196, 4197).
- Je investeert minimaal € 250,- en maximaal € 10.000,-.
- Je bent 18 jaar of ouder.

Hoe kom ik aan meer informatie?

- Bekijk de video van het webinar op woensdag 23 juni: <https://www.youtube.com/watch?v=Zoc7C90Rtak>
- Bezoek Stal Den Heuvel op zaterdag 28 augustus (tussen 10:00-12:00 uur). Meld je aan via het [formulier](#)!
- Bezoek de informatieavond op woensdag 1 september (locatie en aanvangstijd volgen).
- Kijk op www.vrijstadenergie.nl/zonneprojectdenheuvel



Hoe kan ik me inschrijven voor deelname aan het Zonneproject?

Dat kan via onze webpagina www.vrijstadenergie.nl/zonneprojectdenheuvel. De link naar het inschrijfformulier staat voor je klaar.

Hoe word ik lid van Vrijstad Energie?

Als je deelneemt in Zonneproject Den Heuvel van Vrijstad Energie dan word je automatisch lid van de coöperatie, als je dat nog niet was. Daar hoeft je dus niets extra's voor te doen. De contributie voor het lidmaatschap is € 10,- per jaar.

Ik heb al zonnepanelen thuis. Waarom zou ik dan nog meedoen?

Het gaat bij Zonneproject Den Heuvel niet om stroomopwekking via je eigen dak of voor je eigen energievoorziening. Dit project gaat een grote bijdrage leveren aan het opwekken van duurzame energie binnen de gemeentegrenzen van Culemborg. Deelnemers ontvangen bovendien 4-6% rendement* op hun inleg. Als je meedoet help je dus het milieu én je eigen portemonnee. Dat is ook interessant als je thuis al zonnepanelen hebt.

Hoe wordt Zonneproject Den Heuvel gefinancierd?

Het project financieren we door middel van subsidies, via deelnemers die Zoncertificaten kopen en via het Vreemd vermogen Fonds van Energie Samen (een banklening), dat speciaal is opgericht om SCE-projecten te financieren.

De subsidie betreft een participatiesubsidie van de provincie Gelderland en bedraagt voor beide deelprojecten samen € 151.240. De rest van de kosten worden gefinancierd door deelnemers aan het project (35%) en het Vreemd Vermogen Fonds (65%). De voorwaarden die het Fonds stelt zijn erg gunstig en de rente zal ongeveer 2,5% zijn. Dit heeft een positief effect op het rendement (streefrendement is 4-6%).

Wat is de planning?

- 25 mei 2021: ALV akkoord met investeringsbeslissing
- juni/juli 2021: toekenning subsidies
- 18 juni: start inschrijven voor deelname
- 5 september 2021: deadline inschrijven
- 15 september: besluit bestuur; bij een go: verstrekken orders
- november 2021: uitvoeren werkzaamheden (sanering daken en installeren panelen)
- 5 december 2021: werkzaamheden gereed
- juni 2023: eerste uitkering rendement (op jaarbasis)

Hoe zit het met uitkering en rendement?

De looptijd van het project is 15 jaar, het beoogde rendement is 4-6%*.

Deelnemers ontvangen vanaf eind juni 2023 een jaarlijkse uitkering. Deze uitkering bestaat uit rente en aflossing en is afhankelijk van het resultaat. We gaan ervan uit dat de aanschaf van de Zoncertificaten binnen de looptijd uit de opbrengsten wordt afgelost. Het gemiddelde rendement over de hele looptijd is 4-6%.

Wanneer in het jaar krijg ik uitgekeerd?

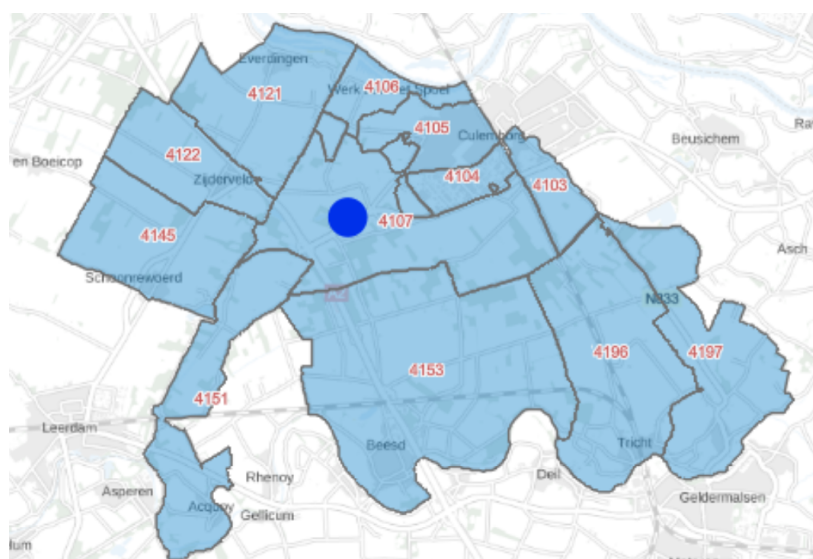
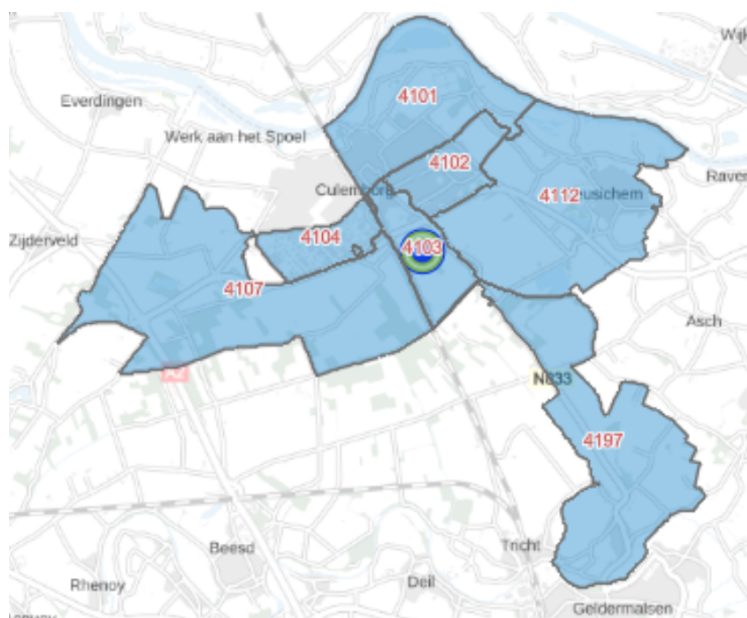
Eind juni van ieder jaar, voor het eerst vanaf 2023.

Is dit een groene belegging? Kan ik dit opgeven bij mijn aangifte inkomstenbelasting?

Dit is helaas niet het geval.

Kunnen mijn vrienden, familie of kennissen van buiten Culemborg ook meedoen?

Iedereen die woont op een adres binnen een van de blauw gemarkeerde postcodegebieden op de twee onderstaande kaarten kan deelnemen.





Als je buiten deze gebieden woont kun je in principe niet meedoen. Maar we kunnen eventueel een uitzondering maken als er onvoldoende zoncertificaten door deelnemers binnen het gebied worden gefinancierd. Mensen die buiten bovenstaande postcodegebieden wonen kunnen een aanvraag bij het bestuur indienen.

Kan ik mijn Zoncertificaten verkopen?

Ja, dat kan. Maar pas na 5 jaar. Dit heeft te maken met een eis die gesteld wordt door de subsidie van de provincie. En de koper moet ook voldoen aan de voorwaarden die zijn gesteld. Eventueel kan Vrijstad Energie bemiddelen bij de aan- en verkoop van Zoncertificaten. Maar we kunnen niet garanderen dat iemand of de coöperatie deze afneemt.

Wat gebeurt er als ik verhuis?

Als deelnemend lid van coöperatie Vrijstad Energie kan je verhuizen naar een locatie buiten de postcoderoos én toch blijven deelnemen aan dit zonneproject.

Wat is de verwachte terugverdientijd?

De terugverdientijd is ongeveer 10 jaar.

Waarom is er gekozen voor een lineaire aflossing in plaats van een annuïtaire aflossing?

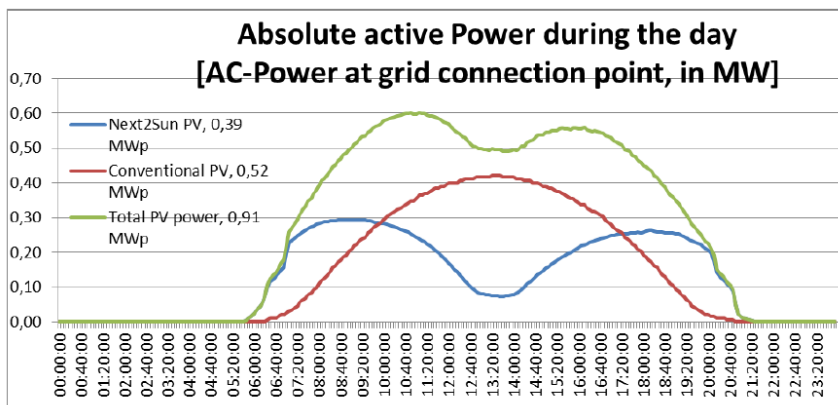
Een annuïtaire termijn bestaat uit een vast bedrag met een rentecomponent die periodiek afneemt en een aflossingscomponent die periodiek toeneemt. Het bankfonds zal ons een annuïtaire termijn in rekening gaan brengen. Het lijkt Vrijstad Energie handig om de aflossing van de achtergestelde obligatielening lineair te doen, omdat we niet kunnen garanderen dat we een annuïtaire termijn volledig kunnen betalen. En als dat niet gebeurt is het administratief lastiger om dan nieuwe termijnen voor de rest van de looptijd vast te stellen. Bij lineaire aflossing speelt dat probleem niet.

Wie verzorgt het plaatsen, onderhoud en de schoonmaak van de panelen?

De plaatsing van de zonnepanelen wordt verzorgd door de leverancier. Onderhoud en schoonmaak besteden we ook uit, of Vrijstad Energie doet dit samen met Gijs de Raad van Stal Den Heuvel, als dat mogelijk is.

Hoe werkt energieopwekking bij een verticale veldopstelling?

Omdat de panelen op het veld in een oost- en westopstelling staan, wordt met name in de ochtend en in de middag stroom opgewekt. Dat is een voordeel, want de productie van zonnestroom piekt bij panelen op daken meestal rond 12:00 uur en belast het elektriciteitsnet daarom juist rond dat tijdstip. Op het volgende plaatje kan je zien dat de productie van verticale panelen met name in de ochtend en in de middag plaatsvindt (blauwe lijn) en op het dak maximaal is rond 12:00 uur (rode lijn). De totale productie over de hele dag is daarmee beter verspreid over de dag (groene lijn).



Wat voor subsidies ontvangt Vrijstad Energie voor dit zonneproject?

Voor Zonneproject Den Heuvel ontvangt Vrijstad Energie 15 jaar lang SCE-subsidie, voor elke opgewekte kWh op de daken en velden van Stal Den Heuvel. Het gaat om de Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking, de SCE, die een aanzienlijk hogere opbrengst heeft dan de SDE+. Deze subsidie is nodig omdat het opwekken van duurzame energie op dit moment nog duurder is dan het opwekken van fossiele energie. De subsidie is een garantiesubsidie zodat Vrijstad Energie naast de opbrengst door verkoop van de stroom een gegarandeerde prijs voor de stroom krijgt. Als de prijs van de stroom tegenvalt, bijvoorbeeld door een hoog aanbod, wordt dit aangevuld met de subsidie.

Daarnaast loopt er een subsidieaanvraag bij de provincie Gelderland, omdat de provincie graag projecten van coöperaties stimuleert. Deze subsidie is een investeringssubsidie, waardoor de kosten van de investering dalen.

Waarom is de SCE-subsidie geschikt voor dit project?

Deze subsidie is met een relatief klein maximaal vermogen van 0,5 MWp uitermate geschikt voor coöperaties als de onze. Was het maximum subsidietarief bij de SDE+ nog € 0,078 per kWh, bij de SCE is dat € 0,121. Dat is dus maar liefst € 0,043 meer! Grote projecten blijven dan ook aangewezen op de SDE++.

Hoe worden tegenvallers in de exploitatie bekostigd? (bijvoorbeeld bij schade aan panelen)?

Vrijstad Energie verzekert het zonneproject tegen schade, gevolgschade en ook voor productie-uitval als gevolg van schade.

Tegenvallers worden in eerste instantie opgevangen uit de kasreserve die bij start is gevormd. Als dat onvoldoende is, zal de betaling van de rente of aflossing worden uitgesteld. Dit kan in de laatste jaren weer worden ingehaald, omdat de lening van het bankfonds dan is afgelost en er daardoor extra ruimte in de kasstroom ontstaat.

Als ik zoncificaten aankoop, wat heeft dat voor invloed op mijn inkomstenbelasting?

De zoncificaten vallen onder je vermogen in box 3. De rente-inkomsten worden niet belast, er wordt uitgegaan van een fictief rendement. Ter vergelijking: als je 5000 euro op een spaarrekening hebt staan, wordt dat op dezelfde manier belast als wanneer je 5000 euro aan zoncificaten bezit. Dit geldt voor particulieren. Bij een zakelijke investering werkt het anders.

Zijn de zonnepanelen zichtbaar vanaf de weg?

Ja, vanaf de provinciale weg zie je de panelen op de daken liggen en is de veldopstelling ook zichtbaar. De veldopstelling wordt wel landschappelijk ingepast, door het plaatsten van extra bomen, zodat de zichtbaarheid beperkt zal zijn.

* Streefrendement is 4-6%. Het werkelijke rendement kan afwijken. Lees vooraf het Informatiememorandum, zodat je goed inzicht hebt in risico en rendement.